

CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 5

Số: 459 /2014/Cty 5-TCKT

"V/v: giải trình lợi nhuận sau thuế trên BCTC
chênh lệch 10% so với cùng kỳ năm ngoái"

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà nội, ngày tháng năm 2014

Kính gửi: - **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**
- **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin đối với các công ty niêm yết trên thị trường chứng khoán theo thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 05/04/2012 của Bộ tài chính và Quy chế 325/QĐ-SGDKHN, Công ty CP xây dựng số 5 (mã VC5) xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2014 giảm so với cùng kỳ năm ngoái như sau:

| Nội dung | Quý 2 | | % (+/-) |
|---|----------------|------------------|--------------------|
| | Năm nay | Năm trước | |
| Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ | 56.065.140.235 | 94.500.852.405 | -40,67 |
| Giá vốn hàng bán | 47.932.502.712 | 79.106.102.709 | -39,41 |
| Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ | 8.132.637.523 | 15.394.749.696 | -47,17 |
| Doanh thu hoạt động tài chính | 13.189.695 | 42.056.003 | -68,64 |
| Chi phí tài chính | 7.925.313.000 | 12.865.329.507 | -38,40 |
| Chi phí quản lý doanh nghiệp | 1.606.392.226 | 3.826.656.734 | -58,02 |
| Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh | -1.385.878.008 | -1.255.180.542 | 10,41 |
| Lợi nhuận khác | 738.755.991 | 2.806.246.402 | -73,67 |
| Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp | -504.755.251 | 1.094.580.097 | -146,11 |

- Doanh thu Quý 2 năm 2014 giảm 40,67 % và giá vốn hàng bán giảm 39,41 % so với cùng kỳ năm trước, làm cho lợi nhuận gộp của doanh nghiệp giảm 47,17% so với cùng kỳ năm ngoái. Khó khăn trong công tác nghiệm thu thanh toán, một số dự án đã bàn giao đưa vào sử dụng nhưng CĐT có chủ trương chay i gây khó khăn không ký hồ sơ quyết toán là một trong những nguyên nhân khiến doanh thu quý 2/2014 giảm so với cùng kỳ năm ngoái. Mặc dù đơn vị là một doanh nghiệp có kinh nghiệm tham gia đấu thầu và thi công các dự án lớn nhưng tình trạng nguồn việc khan hiếm dẫn đến sự cạnh tranh quyết liệt về giá đã làm công tác đấu thầu không phản ánh đúng bản chất của đấu thầu, làm giảm khả năng thắng thầu của Công ty.

- Chi phí tài chính Quý 2 năm 2014 giảm 38,40% so với Quý 2 năm 2013 do trong thời gian qua các Ngân hàng thương mại thực hiện chủ trương của Chính phủ và Tổng đốc Ngân hàng Nhà nước, về việc giảm lãi suất cho vay và các biện pháp hỗ trợ đơn vị nhằm tháo gỡ khó khăn cho hoạt động SXKD của doanh nghiệp.

- Chi phí quản lý giảm 58,02% do đơn vị thực hiện tiết kiệm tối đa chi phí và trong quý 2 có khoản hoàn nhập dự phòng phải thu khó đòi 1,3 tỷ của dự án Khu công nghệ cao Hòa Lạc làm cho chi phí giảm so với cùng kỳ năm trước.

Các chỉ tiêu trên đều giảm, nhưng nguồn việc khan hiếm, các dự án thanh quyết toán chậm làm ảnh hưởng đến chỉ tiêu ghi doanh thu đó là các nguyên nhân chính làm ảnh hưởng đến lợi nhuận quý 2 năm 2014 giảm 146,11% so với cùng kỳ năm 2013.

Noi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu C.ty

**NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**

CHỦ TỊCH HĐQT
Trần Duy Bảo